

# ANADOLU SİGORTA

ANADOLU  
ANONİM  
TÜRK SİGORTA  
ŞİRKETİ  
GENEL  
MÜDÜRLÜK

İŞ KULELERİ,  
KULE 2, KAT 21-26  
80620, 4.LEVENT İSTANBUL  
TEL : (0 212) 350 0 350  
FAKS: (0 212) 350 0 355

o.uzumcuoglu@tebroker.com.tr

YENİDEN BASIM

KONUT SİGORTA POLİÇESİ Teklif No : 102275375L2M01  
Poliçe No : 044066296 2 Acente : 310069 Telefon : 212 866 9500  
Yenileme : 14 TET SİG.ARA.HİZ.A.Ş.  
Müşteri No : 0000091814  
Sigortalının Vergi Kimlik No : 6390033283  
Adı-Soyadı : KEMALETTİN OKUR Telefon : 542 291 7575  
Adresi : KÖFTÜNCÜ SOKAK.  
ACİBADEM MAH. ACİBADEM CAD.  
NO:28/1  
34000 KADIKÖY/İSTANBUL

Sıfatı : MAL SAHİBİ

Poliçenin  
Başlangıç Tarihi : 25/12/2010 Düzenleme Tarihi : 25/12/2010  
Bitiş Tarihi : 25/12/2011 Yeri : İSTANBUL  
Saati : 16:25:45

Sigortalı Konutun Adresi  
ACİBADEM MAH.  
KÖFTÜNCÜ SOKAK  
KOCATÜRK SİT.B BLOK.  
KAT:ZEMİN NO:28/001 İLÇE MERKEZİ  
KADIKÖY/İSTANBUL

Yapı Tarzı : TAM KAGİR BİNA

YILLIK ENFLASYONDAN KORUNMA ORANI%:15

UYGULANAN HASARSIZLIK İNDİRİM ORANI%: 30

	PRİM (TL )
Prim	338,07
İndirimler	60,50
Net Prim	277,57

Yangın Sigorta Vergisi	2,55
Gider Vergisi	13,88
Ödenecek Tutar	294,00

	Son Ödeme Tarihi	Tutarı
Peşin Ödenecek İlk Taksit		74,00
2.Taksit	25/01/2011	44,00
3.Taksit	25/02/2011	44,00
4.Taksit	25/03/2011	44,00
5.Taksit	25/04/2011	44,00
6.Taksit	25/05/2011	44,00

7 GÜN 24 SAAT HASAR BİLDİRİM HATTI : 444 0 350  
Medline Acil Sağlık Hizmeti için: 444 12 12  
Konut Mini Onarım teminata dahildir.

ANADOLU ANONİM TÜRK SİGORTA ŞİRKETİ

Poliçe 8 sayfa, 1 asıl olarak düzenlenmiştir.  
-Devamı Var-

Sayfa: 1

# ANADOLU SİGORTA

ANADOLU  
ANONİM  
TÜRK SİGORTA  
ŞİRKETİ  
GENEL  
MÜDÜRLÜK

İŞ KULELERİ,  
KULE 2, KAT 21-26  
80620, 4.LEVENT İSTANBUL  
TEL : (0 212) 350 0 350  
FAKS: (0 212) 350 0 355

ACENTELİĞİ

YENİDEN BASIM

## KONUT SİGORTA POLİÇESİ

Polİçe No :044066296 2 Yenileme : 14 Müşteri No : 0000091814

SİGORTA KAPSAMI	SİGORTA BEDELİ (TL )	PRİM(TL )
YANGIN		
BİNA	90.000,00	15,82
EŞYA	15.000,00	5,16
KIYMETLİ EŞYA	20.000,00	8,60
HİRSİZLİK		
EŞYA	15.000,00	25,80
KIYMETLİ EŞYA	20.000,00	38,70
CAM KIRILMASI	1.000,00	18,27
ELEKTRONİK CİHAZ	3.500,00	13,16
SÖZLEŞME VE EK SÖZLEŞME MAD.		198,56
ANADOLU HİZMET KONUT		14,00

TOPLAM

338,07

## TEMİNAT KAPSAMINDAKİ SÖZLEŞME MADDELERİ

	SİGORTA BEDELİ (TL )
Dahili Su	125.000,00
Fırtına	125.000,00
Duman	125.000,00
Kar ağırlığı	125.000,00
Kara Taşıtları Çarpması	125.000,00
Hava Taşıtları Çarpması	125.000,00
Yangın mali sorumluluğu	
Grev L.-K.-H.H.-K.N.H-Terör	125.000,00
Enkaz Kaldırma Bina	3.600,00
Enkaz Kaldırma Muhteviyat	1.400,00
Kira kaybı	
Alternatif ikamet masrafı	
Bina sabit tesisat hırsızlık	4.500,00
Yakıt sızması	6.250,00

## EK SÖZLEŞME MADDELERİ

	SİGORTA BEDELİ (TL )	PRİM(TL )
Sel su baskını	125.000,00	13,43
Yer Kayması	125.000,00	2,68
Deprem Muhteviyat	35.000,00	82,77
Deprem bina,temeller	24.000,00	39,27

EK SÖZLEŞME MADDELERİ TOPLAMI

138,15

Şirket Dask Poliçe No 153061100 0  
DASK Dask Poliçe No 000000004688798  
Dask Sigorta Bedeli(TL ) 66.000,00

## İNDİRİMLER

Hasarsızlık İndirimi

Polİçe 8 sayfa, 1 asıl olarak düzenlenmiştir.  
-Devamı Var-

Sayfa: 2

ACENTELİĞİ

YENİDEN BASIM

KONUT SİGORTA POLİÇESİ

Polİçe No :044066296 2 Yenileme : 14 Müşteri No : 0000091814

KIYMETLİ EŞYA LİSTESİ

SIRA	EŞYA CİNSİ	SİGORTA BEDELİ (TL )
1	1AD.LCD TV.PHLPS/37PF5320/10	1.300,00
2	1AD.DESKTOP PC/IONIX 17''LCD	200,00
3	1AD.TV.PHILIPS/20PT1353/43	200,00
4	1AD.TV.PHILIPS/20HT3153/58	200,00
5	1AD.TV.PHILIPS/14PT1363/43	200,00
6	1AD.VCD/MP3 PLAYER PHILIPS	150,00
7	1AD.DVD/VCD PLAYER PHILIPS	150,00
8	1AD.SONY DIGITAL FOTOĞRF MAK	200,00
9	32 AD.TAM CUMHURİYET ALTINI	14.400,00
10	1AD.YEAR 2000 PIRLANTA KOLYE	3.000,00

MUAFİYETLER

Aşağıda gösterilen oranda muafiyetler uygulanmıştır:

Herbir deprem hasarında; bina, temel ve istinat duvarı hasarları için, bina ve temel toplam sigorta bedeli üzerinden uygulanacak tenzili muafiyet oranı (%):

Herbir deprem hasarında, ev eşyası hasarları için, ev eşyası sigorta bedeli üzerinden uygulanacak tenzili muafiyet oranı (%): 5

Elektronik Cihaz Muafiyeti

Her bir hasarda, 50 TL'den az olmamak üzere hasarın %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.

Sel su baskını teminatı ile ilgili olarak meydana gelebilecek her bir hasarda, aşağıdaki grupların her birinin sigorta bedelinin %2'si oranında tenzili muafiyet ilgili grup için uygulanacaktır. Ancak, söz konusu gruplar için uygulanacak toplam muafiyet 1.500 EUR ile sınırlıdır.

- Bina, sabit tesisat ve dekorasyon
- Muhteviyat
- Ortak alanlarda bulunan makine, teçhizat, demirbaş ve diğer tesisatlar

YENİLEME KAPSAMI:

Yukarıda numarası yazılı sigorta poliçesi, sigortalıya poliçe ile birlikte teslim edilen genel şartlar ve klozlar çerçevesinde 1 yıl süreyle yenilenmiştir.

ACENTELİĞİ

YENİDEN BASIM

## KONUT SİGORTA POLİÇESİ

Polİçe No :044066296 2 Yenileme : 14 Müşteri No : 0000091814

İşbu poliçe ile sigortalıya sağlanan sigorta teminatı, poliçede ve sigorta genel ve özel şartlarında teminata dahil olduğu belirtilmiş olan hususlarla sınırlıdır. Teminata dahil olduğu açıkça öngörölmüş bulunan hallerin dışındaki hiç bir hal, teminat dışında kalan haller arasında ayrıca sayılmış olmasa dahi, kesinlikle sigorta koruması altında değildir.

### GENEL ŞARTLAR

Yangın Sigortası Genel Şartları  
Hırsızlık Sigortası Genel Şartları  
Cam Kırılmasına Karşı Sigorta Genel Şartları  
Elektronik Cihaz Sigortası Genel Şartları  
KLOZLAR VE ÖZEL ŞARTLAR

### İzolasyon Yetersizliği Özel Şartı

İzolasyon yetersizliği ve/veya kaybı nedeniyle yağmur ve kar sularının binanın dış cephe veya terasından veya pencere, kapı ve pervazlarından (açıklarından) sızması ve/veya girmesi neticesinde oluşan zararlar teminata dahil edilmiş olup aşağıda yer alan nedenlerle oluşacak hasarlar teminat kapsamı dışında bırakılmıştır.

- \* 18.03.2009 tarihinden sonra düzenlenen yeni poliçeler için poliçe başlangıç tarihinden itibaren ilk 90 gün içinde izolasyon yetersizliği sebebiyle meydana gelebilecek olan hasarlar(Yenileme ve yürürlükteki poliçeler bu uygulamanın dışında tutulacaktır.)
- \* Bitişik nizam binanın yıkılması ile ortaya çıkan sıvasız yan cepheden sızan sular
- \* Kaba ve ince sıvası yapılmış ancak boyası yapılmamış cepheden sızan sular
- \* Yer süzgeci bulunmayan balkonlarda biriken suların, alt kata ve/veya kapı altlarından sigortalı kata sızması
- \* Isı izolasyonu eksikliği/kaybı nedeniyle oluşacak terleme, küflenme ve benzeri nedenlerden kaynaklanan hasarlar
- \* Her türlü izolasyon masrafları
- \* Dış cephe ve çatıda meydana gelen hasarlar

DASK'a Tabi Binalar için Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Ek Klozu  
587 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye tabi binaların isteğe bağlı olarak yangına ek olarak yapılmış bulunan Deprem ve Yanardağ Püskürmesi sigortası sözleşmesinde sigorta şirketi, poliçenin yapıldığı tarih itibarı ile Zorunlu Deprem Sigortası poliçesine esas teşkil eden teminat limitinin üzerindeki miktardan sorumludur.

Zorunlu Deprem Sigortası poliçesine esas teşkil eden teminat limiti; sigorta edilen binaya ilişkin olarak sigortalı tarafından beyan edilen bilgiler doğrultusunda belirlenmiştir. İşbu poliçede verilen ihtiyari deprem teminatının gerektiğinde güncellenebilmesi için, Sigortalı, poliçe dönemi içinde Zorunlu Deprem Sigortası bedellerinde yapılacak değişikliklerden sigortacıyı haberdar etmek zorundadır.

Polİçe 8 sayfa, 1 asıl olarak düzenlenmiştir.  
-Devamı Var-

Sayfa: 4

ACENTELİĞİ

YENİDEN BASIM

## KONUT SİGORTA POLİÇESİ

Polİçe No :044066296 2 Yenileme : 14 Müşteri No : 000091814

Bu poliçe için aşağıda belirtilen kloz ve özel şartlar, poliçede yazılı açıklamalar ve poliçe ekinde sigortalıya verilen basılı klozlardaki bilgiler çerçevesinde hüküm ifade eder.

Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı için Enflasyona Endeksli Teminat Klozu - YN 634  
Zorunlu Deprem Sigortasına İlişkin Enflasyon Uygulama Klozu - YN 634  
Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı İhtiyari Teminat Klozu (587 sayılı KHK'ya Tabi Rizikolar-Bina için) - YN 634  
Deprem Muafiyet Uygulama Klozu  
T.C. Başbakanlık Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'nca onaylı, Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Tarifesinde uygulanan asgari muafiyet oranı, 01.01.2010 tarihi itibariyle sivil rizikoların muhteviyatı (ev eşyası) için %5 olarak belirlenmiştir. Poliçenizde verilen Deprem ve Yanardağ Püskürmesi teminatı ilgili sigorta bedelleri üzerinden, bu oranlar esas alınarak düzenlenmiştir.

Muafiyet oranının arttırılması talep edildiğinde, poliçede belirtilen Deprem ve Yanardağ Püskürmesi primi üzerinden, ayrıca, aşağıda belirtilen oranlarda indirim yapılabilecektir.

Muhteviyat (Ev Eşyası) Muafiyet Oranı(%)	Deprem ve Yanardağ Püskürmesi (Ev Eşyası) priminden yapılacak indirim oranı(%)
----- 10	----- 20

### EKSPER ATAMA KLOZU

Oluşabilecek hasarlarda, eksper sigortacı atayacak ve ekspertiz ücretini de sigortacı ödeyecektir. Ancak, sigortalının da eksper atama hakkını kullanmak istemesi halinde; Sigortalının eksper atama talebini yazılı olarak sigortacıya iletmesi ve sigortalının atayacağı ekspere ait tüm ücretin sigortalı tarafından ödenmesi gerekmektedir.

Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Klozu - YN 634  
Deprem ve Yanardağ Püskürmesi Teminatı Muafiyet Klozu (Sivil Rizikolar - Muhteviyat için) - YN 634  
Sel veya Su Baskını Klozu - YN 634  
Fırtına Klozu - YN 634  
Duman Klozu - YN 634  
Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri Klozu - YN 634  
Kötü Niyetli Hareketler Klozu - YN 634  
Terör Klozu - YN 634  
Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri veya Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri, Kötü Niyetli Hareketler ve Terör Muafiyet Uygulama Klozu-Konutlar için - YN 634  
Enflasyona Endeksli Poliçelerde Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri veya Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri, Kötü Niyetli Hareketler ve Terör Klozu - YN 634  
Kar Ağırlığı Klozu - YN 634  
Yer Kayması Klozu - YN 634

Yer Kayması Ek Teminatı

Polİçe 8 sayfa, 1 asıl olarak düzenlenmiştir.  
-Devamı Var-

Sayfa: 5

ACENTELİĞİ

YENİDEN BASIM

KONUT SİGORTA POLİÇESİ

Police No :044066296 2 Yenileme : 14 Müşteri No : 0000091814

Sigortalı bina çevresinde yapılan kazılar sonucunda meydana gelecek yer kayması veya toprak çökmesinden meydana gelen zararlar, sigorta başlangıç tarihinde devam eden yada planlanan (planlandığı sigortalı tarafından bilinen) kazılar hariç olmak üzere teminata dahil edilmiştir.

Bu teminat kapsamında meydana gelebilecek her bir hasarda ödenecek tazminat tutarı üzerinden %10 tenzili muafiyet uygulanacaktır.

Dahili Su Klozu - YN 634

Kara Taşıtları Klozu - YN 634

Hava Taşıtları Klozu - YN 634

Yangın ve İnfilak Mali Sorumluluğu Klozu - YN 634

Elektronik Tarih Tanıma Klozu - YN 634

Anadolu Hizmet 'Konut' Klozu - YN 634

Hasar Durumunda İstenecek Belgeler Klozu - YN 634

Medline Hizmetleri Klozu - YN 634

Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri Klozu - YN 634

Enflasyondan Koruma Klozu - YN 634

Konut Mini Onarım Hizmeti Klozu - YN 637

ACENTELİĞİ

YENİDEN BASIM

KONUT SİGORTA POLİÇESİ

Polİçe No :044066296 2 Yenileme : 14 Müşteri No : 0000091814

Konut Poliçesi Özel Şartları  
Yeni Değer - Eksik Sigorta  
Bina Sabit Tesisat Hırsızlık  
Geçici Adres Nakil  
Yakıt Sızması

Ev Eşyalarına Verilen Diğer Teminatlarla İlgili Klok  
Elektronik Cihaz Sigortasına İlişkin Özel Şartlar  
Rücu Hakları Özel Şartı  
Hasarsızlık İndirimi  
Hasarsızlığın Bozulmaması  
Konut Çokluğu İndirimi  
Konut Çokluğu İndirimi  
Hasarı Bildirme Yükümlülüğü

Sigortalı, ilgili genel şartların rizikonun gerçekleşmesi halinde sigortalıya düşen yükümlülükleri belirleyen maddeleri çerçevesinde, hasarın meydana geldiği tarihten itibaren en geç beş iş günü içinde, hasara sebep olan kaza veya olayın yerini, zamanını, meydana geliş şeklini ve yol açtığı genel sonuçları sigortacıya bildirmekle yükümlüdür. Sigortalının bu yükümlülüğe aykırı hareket etmesi halinde, sigortacı o hasarla ilgili her türlü sorumluluktan kurtulur.

Hasar Konusu Yer ve/veya Şeylerde Değişiklik Yapma Yasağı  
Sigortalı tarafından, hasar sonrasında sigortacının onayı alınmaksızın hasar konusu yer veya şeylerde (Zorunlu haller dahil olmak üzere) herhangi bir değişiklik/tamirat yapıldığı veya yaptırıldığı takdirde, sigortacı o hasarla ilgili her türlü sorumluluktan kurtulur.

PRİM ÖDEMELERİ VE POLİÇE İPTAL KLOZU

Sigorta priminin tamamının, primin taksitle ödenmesi kararlaştırılmışsa peşinatın (ilk taksit) akit yapılır yapılmaz ve en geç poliçenin teslimi karşılığında ödenmesi gerekir. Aksi kararlaştırılmadıkça prim veya peşinat ödenmediği takdirde poliçe teslim edilmiş olsa dahi sigortacının sorumluluğu başlamaz.

Sigorta ettiren tarafından primin ilk taksitinin (peşinatın) veya tamamının kendi seçimi ve talebi doğrultusunda nakit yerine kredi kartı ile ödenmesi ve sigorta ettirene kredi kartından bu tutarın tahsil edilmesi için süre tanınmasının kararlaştırıldığı hallerde, sigortacının sorumluluğu ilk taksitinin (peşinatın) veya tamamının kararlaştırılan günde kredi kartından çekilmesi ile başlayacaktır.

Sigorta priminin ödeme yeri herhangi bir Türkiye İş Bankası Şubesi, Anadolu Sigorta veya sigorta sözleşmesinin kurulmasında Anadolu Sigorta'yı temsil etmiş bulunan acentedir.

Prim ödemesi banka dekontu veya makbuz karşılığında nakit olarak gerçekleştirilir. Bununla birlikte acenteye kredi kartı talimatı verilerek veya Türkiye İş Bankası interaktif işlemleri fatura talimatı yöntemi kullanılarak da ödeme yapılabilir.

Yukarıda sayılanlar dışındaki yerlere veya yukarıda sayılanlar

Polİçe 8 sayfa, 1 asıl olarak düzenlenmiştir.  
-Devamı Var-

Sayfa: 7

# ANADOLU SİGORTA

ANADOLU  
ANONİM  
TÜRK SİGORTA  
ŞİRKETİ  
GENEL  
MÜDÜRLÜK

İŞ KULELERİ,  
KULE 2, KAT 21-26  
80620, 4.LEVENT İSTANBUL  
TEL : (0 212) 350 0 350  
FAKS: (0 212) 350 0 355

ACENTELİĞİ

YENİDEN BASIM

## KONUT SİGORTA POLİÇESİ

Polİçe No :044066296 2 Yenileme : 14 Müşteri No : 0000091814  
dışında yöntemlerle yapılan ödemeler, prim borcunu ortadan kaldırmaz.

Primin taksitle ödenmesi kararlaştırıldığı takdirde, taksitlerin kesin ödeme zamanı, miktarı ve vadesinde ödenmemesinin sonuçları poliçe üzerine yazılır veya poliçe ile birlikte yazılı olarak sigorta ettirene bildirilir. Sigorta ettiren kimse, kesin vadeleri poliçe üzerinde belirtilen ya da yazılı olarak kendisine bildirilmiş olan prim taksitlerinin herhangi birini vade günü bitimine kadar ödemediği takdirde temerrüde düşer. Prim ödeme borcunda temerrüde düşülmesi halinde Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Prim borcunu ödemekte temerrüt sebebiyle sigorta sözleşmesinin feshedilmesi halinde, sigortacının sorumluluğunun devam ettiği süreye tekabül eden prim gün esaslı üzerinden hesap edilerek fazlası sigorta ettirene iade edilir.

Rizikonun gerçekleşmesiyle, henüz vadesi gelmemiş prim taksitlerinin sigortacının ödemekle yükümlü olduğu tazminat miktarını aşmayan kısmı muaccel hale gelir.

### ANADOLU HİZMET KONUT TEMİNAT LİMİTLERİ (EKLİ KLOZ HÜKÜM. ÇERÇEVESİNDE)

#### 1 ACİL HİZMETLER

1.1 Su/Sıhhi Tesisat Tamiri	200 USD
1.2 Elektrik Tesisatı Arızalarının Tamiri	200 USD
1.3 Çilingir/Anahtar İşleri Tamiri	200 USD
1.4 Konutta Kalanların Kurtarılması	1,000 USD
1.5 Dış Cephe Camlarının Değişimi	300 USD
2 PROFESYONEL EV HİZMETLERİ ORGANİZASYONU	Bilg.ve bağlantı hz.

#### 3 EK HİZMETLER

3.1 Otel Hizmeti	125 USD/Gün/Kişi
3.2 Doktor veya Ambulans Gönderilmesi	200 USD
3.3 Uzman Hemşire - Refakatçi Gönderilmesi	150 USD
3.4 Güvenlik Şirketi Temini	
3.5 Evde meydana gelen bir hasar sebebiyle ortaya çıkan seyahat masraflarının karşılanması	Sınırsız
3.6 Yakının ciddi hastalığı/vefatı durumundaki seyahat masraflarının karşılanması	Sınırsız
3.7 Sigortalı faturalarının ödenmesi	İlgili Klok Şartları
3.8 Hastanede yatma durumunda yardım	150 USD
3.9 Acil mesajların iletilmesi	Sınırsız
3.10 Cenazenin tıbbi şartlara uygun nakli	Organizasyon
4 TIBBİ DANIŞMANLIK HİZMETLERİ	365 gün/24 saat
5 HUKUKİ DANIŞMANLIK HİZMETİ	365 gün/24 Saat
6 BİLGİ VE ORGANİZASYON SERVİSİ	365 gün/24 saat

-----  
Talebiniz üzerine; mevcut kredi kartı talimatı  
bu yenilemeniz için de geçerlidir. KK Son Kullanma Tarihi: 07/2012  
-----

Zorunlu poliçeler dışındaki kredi kartı tahsilatlarında

Maksimum özellikli bir kart ise , Maxipuan: % 1  
Bu poliçe için verilen talimat: Kredi Kartı



# ANADOLU SİGORTA

ANADOLU  
ANONİM  
TÜRK SİGORTA  
ŞİRKETİ  
GENEL  
MÜDÜRLÜK

İŞ KULELERİ,  
KULE 2, KAT 21-26  
80620, 4.LEVENT İSTANBUL

TEL : (0 212) 350 0 350  
FAKS: (0 212) 350 0 355